

Majandus- ja taristuministri
21.11.2019. a määrus nr 65
„Lasterikaste perede kodutoetuse kasutamise tingimused ja kord”
Lisa
(taristuministri xx.xx.xxxx. a määruse nr xx sõnastuses)

TAOTLUSE HINDAMISE JUHEND

Taotluse hindamise kriteeriumid ja hindamisel rakendatavad osakaalud on järgmised:

Hindamiskriteerium	Hindepunkti kirjeldus	Punktid
1. Laste arv: 40% koondhindest	3 last	1
	4 last	2
	5 ja enam last	3
2. Taotluse esitamisele eelneva kalendriaasta keskmine maksustatav tulu leibkonnaliikme kohta kuus: 30% koondhindest	450,01 kuni 550,00 eurot kuus	1
	350,01 kuni 450,00 eurot kuus	2
	kuni 350,00 (sh) eurot kuus	3
3. Plaanitud tööde* sisu: 30% koondhindest	Kategooria 1. Väikese mõjumääraga tegevused <ul style="list-style-type: none"> ▪ Uue eluruumi ostmise, püstitamine või alaliseks elamiseks mittesobiva eluruumi rekonstrueerimine, kui taotleja või tema kuni 15-aastase lapse omandis on alaliseks elamiseks sobiv eluruum Olemasoleva eluruumi puhul: <ul style="list-style-type: none"> ▪ laiendamine – eluruumi pinna suurendamine külge, peale või alla ehitamise teel või seni kasutamata pinna (nt pööningu või keldri) väljaehitamisega ▪ sisetööd – põrandate, lagede ja seinte ning nende katete uuendamine, siseuste vahetamine ▪ ruumiplaneeringu muutmine ▪ sise- või välistrepi uuendamine või rajamine ▪ kõik eluruumi parendamisega seotud muud tööd, mida ei ole hindepunktide kirjelduses nimetatud 	1
	Kategooria 2. Keskmise mõjumääraga tegevused Olemasoleva eluruumi puhul: <ul style="list-style-type: none"> ▪ sanitaarruumi renoveerimine või uue sanitaarruumi rajamine, kui pesemisvõimalus või tualett on eluruumis juba olemas ▪ tehnosüsteemide üksikosade asendamine või uuendamine 	2

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ katuse-, fassaadi- või vundamendikatte asendamine või uuendamine välispiirete konstruktsiooni ja soojapidavust muutmata ▪ väliste avatäidete asendamine või uuendamine 	
	<p>Kategooria 3. Suure mõjumääraga tegevused Olemasolevas eluruumis:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ sanitaarruumi rajamine, kui eluruumis puudub pesemisvõimalus või tualett ▪ tehnosüsteemide kogu eluruumi hõlmav terviklik muutmine, rajamine või asendamine, mis hõlmab valdavalt osa vastavast süsteemist eluruumis ▪ katuse, fassaadi, vundamendi, vahelagede rekonstrueerimine ja soojustamine 	3
	<p>Kategooria 4. Väga suure mõjumääraga tegevused</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Eluruumi ostmise, püstitamise või alaliseks elamiseks sobimatu** eluruumi rekonstrueerimine, kui taotleja või tema kuni 15-aastase lapse omandis ei ole alaliseks elamiseks sobivat eluruumi. <p>**Alaliseks elamiseks sobimatu eluruumina käsitatakse eluruumi, milles puudub või esineb kaks või enam järgmistest omadustest:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ puudub küttesüsteem või eluruumi ei ole võimalik kütta selliselt, et seal oleks tagatud alaliseks elamiseks sobiv sisetemperatuur ka talveoludes; ▪ puudub toimiv veevarustus- ja kanalisatsioonisüsteem; ▪ puudub vee ja kanalisatsiooniga varustatud pesemisruum ja tualett; ▪ eluruum on ehituslikult ohtlik (nt varisemisoht, kandekonstruktsioonide oluline kahjustus, vajunud katus); ▪ esineb ulatuslik ja püsiv niiskus- või hallituskahjustus, mis mõjutab mitut ruumi, ei ole tavapärase hooldusega kõrvaldatav ning võib ohustada tervist; ▪ eluruumi tehnosüsteem (nt elektrisüsteem) on ohtlik või mittetoimiv. 	4

* Kui taotluses nimetatud tööd kuuluvad mitmesse kategooriasse, arvestatakse hindamisel suurema mõjumääraga kategooriat